

«Воздержался» - 0 м², что составляет 0 % от присутствующих

Принято: единогласно.

Решили: принять отчет о финансовой хозяйственной деятельности за 2015 год к сведению.

4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общедомового имущества на 2016 год.

Предложено: утвердить размер и структуру платы по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества ТСЖ «Якушка» на 2016 год в размере 5 руб/кв.м. (прилагается)

Голосовали:

«За» — ~~223,72~~^{223,72} м², что составляет 100 % от присутствующих

«Против» - 0 м², что составляет 0 % от присутствующих

«Воздержался» - 0 м², что составляет 0 % от присутствующих

Принято: единогласно.

Решили: утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общедомового имущества на 2016 год в размере 5 руб/кв.м.

5. Об обеспечении противопожарной безопасности в многоквартирном доме.

Предложено принять к сведению информацию ГосПожнадзора, выполнять требования пожарной безопасности.

Голосовали:

«За» — ~~223,72~~^{223,72} м², что составляет 100 % от присутствующих

«Против» - 0 м², что составляет 0 % от присутствующих

«Воздержался» - 0 м², что составляет 0 % от присутствующих

Принято: единогласно.

Решили: принять информацию ГосПожнадзора к сведению, выполнять требования пожарной безопасности.

6. Утверждение перечня мероприятий по энергосбережению на 2016 год

Предложено:

1. произвести поверку общедомовых приборов учета.

2. заменить лампы накаливания в подъездах на энергосберегающие

Голосовали:

«За» — ~~223,72~~^{223,72} м², что составляет 100 % от присутствующих

«Против» - 0 м², что составляет 0 % от присутствующих

«Воздержался» - 0 м², что составляет 0 % от присутствующих

Принято: единогласно.

Решили:

1. произвести поверку общедомовых приборов учета.

2. заменить лампы накаливания в подъездах на энергосберегающие

7. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников — подписание председателем и секретарём собрания. Место хранения протокола 1 экз. — администрация муниципального образования «Новомалыклинский район», 2 экз. - ТСЖ «Якушка»

Голосовали:

«За» — ~~223,72~~^{223,72} м², что составляет 100 % от присутствующих

«Против» - 0 м², что составляет 0 % от присутствующих

«Воздержался» - 0 м², что составляет 0 % от присутствующих

Принято: единогласно.

РЕШИЛИ:

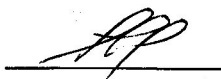
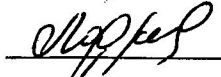
Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписание председателем и секретарём общего собрания.

Утвердить следующее место хранения протокола: 1 экз. — администрация муниципального образования «Новомалыклинский район», 2 экз. - ТСЖ «Якушка»

Протокол № 1-7 общего собрания собственников помещений составлен на 2 листах в 2 экземплярах.

Секретарь

Председатель

Протокол № 1-7
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме.

ТСЖ «Якушка»

«28» марта 2016 г.

с. Станция Якушка, ул. Кооперативная, дом 7.

Общая площадь помещений дома 357,51 кв.м. Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц 357,51 кв.м. Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц 0 кв.м. Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0 кв.м.

В голосовании приняли участие 5 собственников помещений, обладающие 113,72 кв.м. площади, что составляет 62,57 % голосов от общего числа голосов (реестр собственников - Приложение №1).

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня. Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования. Общее собрание создано по инициативе управляющего ТСЖ «Якушка» Фроловой Л.П. (доверенность № 73АА0735338)

Присутствовали: Минеев Е.О. - начальник отдела ТЭР, ЖКХ и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Новомалыклинский район» по доверенности от 14.01.2016 г.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Отчет ревизора ТСЖ «Якушка»
3. Отчет о деятельности ТСЖ «Якушка» за 2015 год.
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общедомового имущества на 2016 год
5. Об обеспечении противопожарной безопасности в многоквартирном доме.
6. Утверждение перечня мероприятий по энергосбережению на 2016 год
7. Порядок оформления и место хранения протокола общего собрания собственников.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено избрать:

председателя: Фролова Л.П.
секретаря: Минеев Е.О.

Голосовали:

«За» — 113,72 м², что составляет 100 % от присутствующих
«Против» - 0 м², что составляет 0 % от присутствующих
«Воздержался» - 0 м², что составляет 0 % от присутствующих

Принято: единогласно.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Фролова Л.П.
Избрать секретарем собрания Минеев Е.О.

2. Отчет ревизора ТСЖ «Якушка».

Выступила Якушкина В.М. Ревизор ТСЖ «Якушка».

Предложено отчет ревизора принять к сведению (прилагается)

Голосовали:

«За» — 113,72 м², что составляет 100% от присутствующих
«Против» - 0 м², что составляет 0 % от присутствующих
«Воздержался» - 0 м², что составляет 0 % от присутствующих

Принято: единогласно.

Решили: отчет ревизора принять к сведению

3. Отчет о деятельности ТСЖ «Якушка» за 2015 год.

Выступил управляющий ТСЖ «Якушка» Фролова Л.П., которая доложила о проделанной работе за 2015 год (прилагается)

Предложено: принять отчет Фроловой Л.П. - управляющий ТСЖ «Якушка» к сведению, признать работу удовлетворительной.

Голосовали:

«За» — 113,72 м², что составляет 100 % от присутствующих
«Против» - 0 м², что составляет 0 % от присутствующих

Реестр собственников помещений

собственников помещений многоквартирного дома №7 по улице Кооперативная с.Станция Якушка
принимающих участие в голосовании

Количество квартир в доме: 8 ед.; общая площадь: 357,51 м²

Количество квартир в доме, находящихся в муниципальной собственности: 0 ед.; общая площадь: 0 м²

№ п/п	№ кв-ры	Ф.И.О. собственника	Доля собственника в общей площади квартиры, м²	Документ на право собственности	Роспись собственника
1	1	Семенова Людмила Леонтьевна	43,6	свидетельство о регистрации права 73 АА №5558066 от 08.04.2013	
2	2	Крылова Раиса Михайловна	44	свидетельство о регистрации права 73 АС №067022 от 21.07.2000	
3	3	Захарова Антонина Петровна	45,63	свидетельство о регистрации права 73 АТ №552232 от 16.03.2007	
4	4	Мухаметова Тамара Евгеньевна	44,6	свидетельство о регистрации права №005133 от 02.04.2015	
5	5	Каменева Ольга Анатольевна	44,7	свидетельство о регистрации права	
6	6	Швецова Наталья Юрьевна	43,46	свидетельство о регистрации права 73 АТ №44108 от 21.07.2006	
7	7	Рыженко Алеся Андреевна	46,32	свидетельство о регистрации права 73 АА №860147 от 04.12.2014	
8	8	Жаркова Наталья Александровна	45,2	свидетельство о регистрации права 73 АА №5558066 от 08.04.2013	